

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан  
полное наименование органа регистрации прав

27.10.2025г. № КУВИ-001/2025-196750040

На основании запроса от 24.10.2025, поступившего на рассмотрение 24.10.2025, сообщаем, что правообладателю Акопян Гаянэ Хачатуровна;

(принадлежат) следующие объекты недвижимости:

|   |     |                                                       |                                    |                                                                                                          |
|---|-----|-------------------------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 1.1 | Вид объекта недвижимости:                             |                                    | Земельный участок                                                                                        |
|   |     | Кадастровый номер:                                    |                                    | 23:49:0136005:3623                                                                                       |
|   |     | Назначение объекта недвижимости:                      |                                    | данные отсутствуют                                                                                       |
|   |     | Виды разрешенного использования объекта недвижимости: |                                    | Запас                                                                                                    |
|   |     | Местоположение:                                       |                                    | Российская Федерация, Краснодарский край., г. Сочи, Лазаревский район, с. Волковка, ул. Серебряная       |
|   |     | Площадь:                                              |                                    | 228 +/- 5                                                                                                |
|   | 1.2 | вид права, доля в праве:                              |                                    | Сервитут (право)                                                                                         |
|   |     | дата государственной регистрации:                     |                                    | 03.12.2024                                                                                               |
|   |     | номер государственной регистрации:                    |                                    | 23:49:0136005:3623-23/262/2024-8                                                                         |
|   |     | основание государственной регистрации:                |                                    | Соглашение об обеспечении доступа к землям общего пользования (установления сервитута), выдан 02.12.2024 |
|   | 1.3 | дата государственной регистрации прекращения права:   |                                    | данные отсутствуют                                                                                       |
|   |     | Ограничение права и обременение объекта недвижимости: |                                    |                                                                                                          |
|   |     | 1.3.1                                                 | вид:                               | Запрещение регистрации                                                                                   |
|   |     |                                                       | номер государственной регистрации: | 23:49:0136005:3623-23/253/2025-12                                                                        |
|   |     | 1.3.2                                                 | вид:                               | Запрещение регистрации                                                                                   |
|   |     |                                                       | номер государственной регистрации: | 23:49:0136005:3623-23/251/2025-11                                                                        |
| 2 | 2.1 | Вид объекта недвижимости:                             |                                    | Земельный участок                                                                                        |
|   |     | Кадастровый номер:                                    |                                    | 23:49:0136005:3623                                                                                       |
|   |     | Назначение объекта недвижимости:                      |                                    | данные отсутствуют                                                                                       |
|   |     | Виды разрешенного использования объекта недвижимости: |                                    | Запас                                                                                                    |
|   |     | Местоположение:                                       |                                    | Российская Федерация, Краснодарский край., г. Сочи, Лазаревский район, с. Волковка, ул. Серебряная       |
|   |     | Площадь:                                              |                                    | 228 +/- 5                                                                                                |

|                               |  |                                                                                     |                      |                   |
|-------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН    |                   |
|                               |  |                                                                                     | ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия |

Сертификат: 0091A AF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

|   |                    |                                                       |                                   |                                                                                                                                      |
|---|--------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   | 2.2                | вид права, доля в праве:                              |                                   | Общая долевая собственность, доля в праве 1/3                                                                                        |
|   |                    | дата государственной регистрации:                     |                                   | 28.12.2023                                                                                                                           |
|   |                    | номер государственной регистрации:                    |                                   | 23:49:0136005:3623-23/235/2023-7                                                                                                     |
|   |                    | основание государственной регистрации:                |                                   | Договор дарения, серия: 23АВ, № 3605793,<br>выдан 27.12.2023<br>Документ нотариально удостоверен: 27.12.2023<br>Тишкова О.Г. 3605793 |
|   |                    | дата государственной регистрации прекращения права:   |                                   | данные отсутствуют                                                                                                                   |
|   | 2.3                | Ограничение права и обременение объекта недвижимости: |                                   |                                                                                                                                      |
|   | 2.3.1              | вид:                                                  | Запрещение регистрации            |                                                                                                                                      |
|   |                    | номер государственной регистрации:                    | 23:49:0136005:3623-23/253/2025-12 |                                                                                                                                      |
|   | 2.3.2              | вид:                                                  | Запрещение регистрации            |                                                                                                                                      |
|   |                    | номер государственной регистрации:                    | 23:49:0136005:3623-23/251/2025-11 |                                                                                                                                      |
| 3 | Получатель выписки |                                                       |                                   | Клевцов Никтита Сергеевич, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" от имени заявителя Архиповой Юлии Рифкатовны        |

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

|                                                                                                                                                                                    |                                                                                     |                      |                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------|
| полное наименование должности                                                                                                                                                      |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН    | инициалы, фамилия |
|                                                                                                                                                                                    |                                                                                     | ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ |                   |
| Сертификат: 0091A AF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026 |                                                                                     |                      |                   |